

AVIZ DE ÎNCEPERE A LUCRĂRII
Nr. 1731 / 2021

Către **Apostoiu Mihaela**, în calitate de executant:

Analizând solicitarea dumneavoastră înregistrată la OCPI PRAHOVA cu nr. **51600** din data 16/04/2021, se emite avizul de începere a lucrării Documentație topografică în vederea realizării suportului topografic necesar întocmirii PLANULUI URBANISTIC ZONAL (PUZ) MUNICIPIUL PLOIESTI, TARLAUA NUMĂRUL 12, PARCELELE A167/21, A167/22, Str. DRUMUL SERII, NR.CAD.145016, NR. CAD.145017, NR. CAD.145018

1. Datele principale ale lucrărilor prevăzute a se executa:

*) Obiectivul lucrării: PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTA COLECTIVA SI LOCUINTE INDIVIDUALE

*) Amplasamentele pentru care se solicită avizul sunt:

- suprafața totală: 5.100 ha;
- termenul de execuție: 15.06.2022

2. Documentare: - se vor respecta prevederile art. 255 , alin. 5 din Ord. 700/2014 , în sensul obligativității utilizării limitelor UAT deținute de oficiile teritoriale , limitele imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și ale planurilor parcelare recepționate de către oficiul teritorial ;
- planurile de parcelare care au stat la baza aplicării Legilor 18/1991 și 1/2000 completate și republicate ;
- documentațiile tehnico - cadastrale ale corpurilor de proprietate învecinate care au primit numere cadastrale provizorii

3. Condiții tehnice pentru executarea lucrărilor: - coordonatele punctelor (în proiecția STEREOGRAFICĂ 1970) din rețeaua geodezică de stat sau folosirea tehnologiei GPS , utilizând minimum 4 puncte de triangulație existente în zonă ;
- Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidentele de cadastru și cartea funciară , cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinul 534/2001 al Ministrului Administrației Publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea Cadrului General ;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare ;
- DECIZIA NR.1 privind realizarea masuratorilor GNSS cinemateice a Directorului Direcției de Geodezie și Cartografie din 23.10.2008 ;
- În cazul utilizării tehnologiei GNSS, coordonatele punctelor măsurate vor fi determinate mai întâi în sistem de referință ETRS89 și apoi vor fi transformate în sistemul S42 (elipsoid Krasovschi 1940, plan de proiecție stereografic 1970), prin utilizarea programului de calcul TransDatRo .

4. Recepția lucrării: se va face de către - OCPI Prahova

Inspector
MARIUS VILSANESCU

Marius
Vilsanescu

Semnat digital de
Marius Vilsanescu
Data: 2021.04.21
09:18:54 +03'00'

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 3290 / 2021

Întocmit astăzi 11/04/2021, privind cererea 46873 din 05/04/2021
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: BACA CONSTANTIN

2. Executant: Apostoiu Mihaela

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PAC- Mun. Ploiesti, TARLAUA 12, PARCELELE A167/21, A167/22, Jud. Prahova.

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
109996	07.10.2019	act administrativ	O.C.P.I. PRAHOVA
109992	07.10.2019	act administrativ	O.C.P.I. PRAHOVA
109990	07.10.2019	act administrativ	O.C.P.I. PRAHOVA
1277	11.11.2019	act administrativ	PRIMARIA MUNICIP

Așa cum sunt atașate la cerere.

* PAC- Mun. Ploiesti, TARLAUA 12, PARCELELE A167/21, A167/22, Jud. Prahova

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Daniela Ion

Daniela Ion

Semnat digital de Daniela Ion
Data: 2021.04.14 09:06:42
+03'00'