

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 145016 Ploiești

Nr. cerere	59569
Ziua	05
Luna	05
Anul	2021

Cod verificare
100103968329



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Jud. Prahova, T12, A166/21, A166/22

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	145016	1.488	Teren neîmprejmuit; împrejmuit parțial cu gard din lemn și plasă

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28226 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 612, din 15/03/2019 emis de NP David Ella;		
B1	Se înființează cartea funciara 145016 a imobilului cu numărul cadastral 145016/Ploiesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 144618 înscris în cartea funciara 144618;	A1
Act Notarial nr. 2891, din 14/11/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) BACA CONSTANTIN	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 144618/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 105355 din 15/11/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

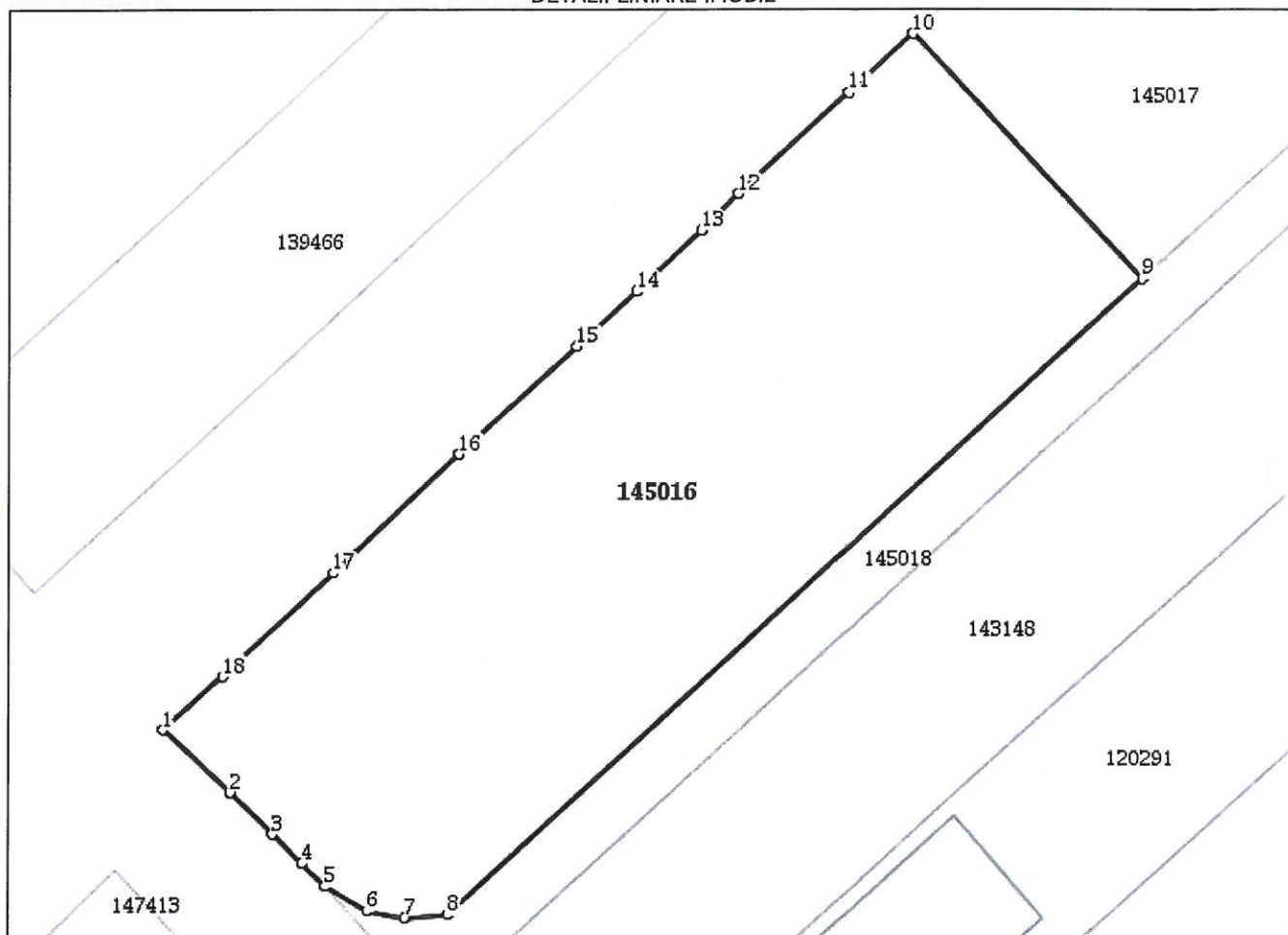
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
145016	1.488	împrejmuit parțial cu gard din lemn și plasă

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.488	12	166/21, 166/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.135
2	3	3.966
3	4	2.778
4	5	2.192
5	6	3.252
6	7	2.602

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	2.887
8	9	62.724
9	10	22.369
10	11	5.775
11	12	9.972
12	13	3.483
13	14	5.926
14	15	5.387
15	16	10.626
16	17	11.603
17	18	10.087
18	1	5.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/05/2021, 10:17



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 145017 Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Jud. Prahova, T12, A166/21, A166/22

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	145017	2.729	Teren neîmprejmuit; împrejmuit parțial cu gard de plasă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28226 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 612, din 15/03/2019 emis de NP David Ella;		
B1	Se înființează cartea funciara 145017 a imobilului cu numărul cadastral 145017/Ploiesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 144618 înscris în cartea funciara 144618;	A1
Act Notarial nr. 2891, din 14/11/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) BACA CONSTANTIN	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 144618/Ploiesti, înscrisa prin încheierea nr. 105355 din 15/11/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

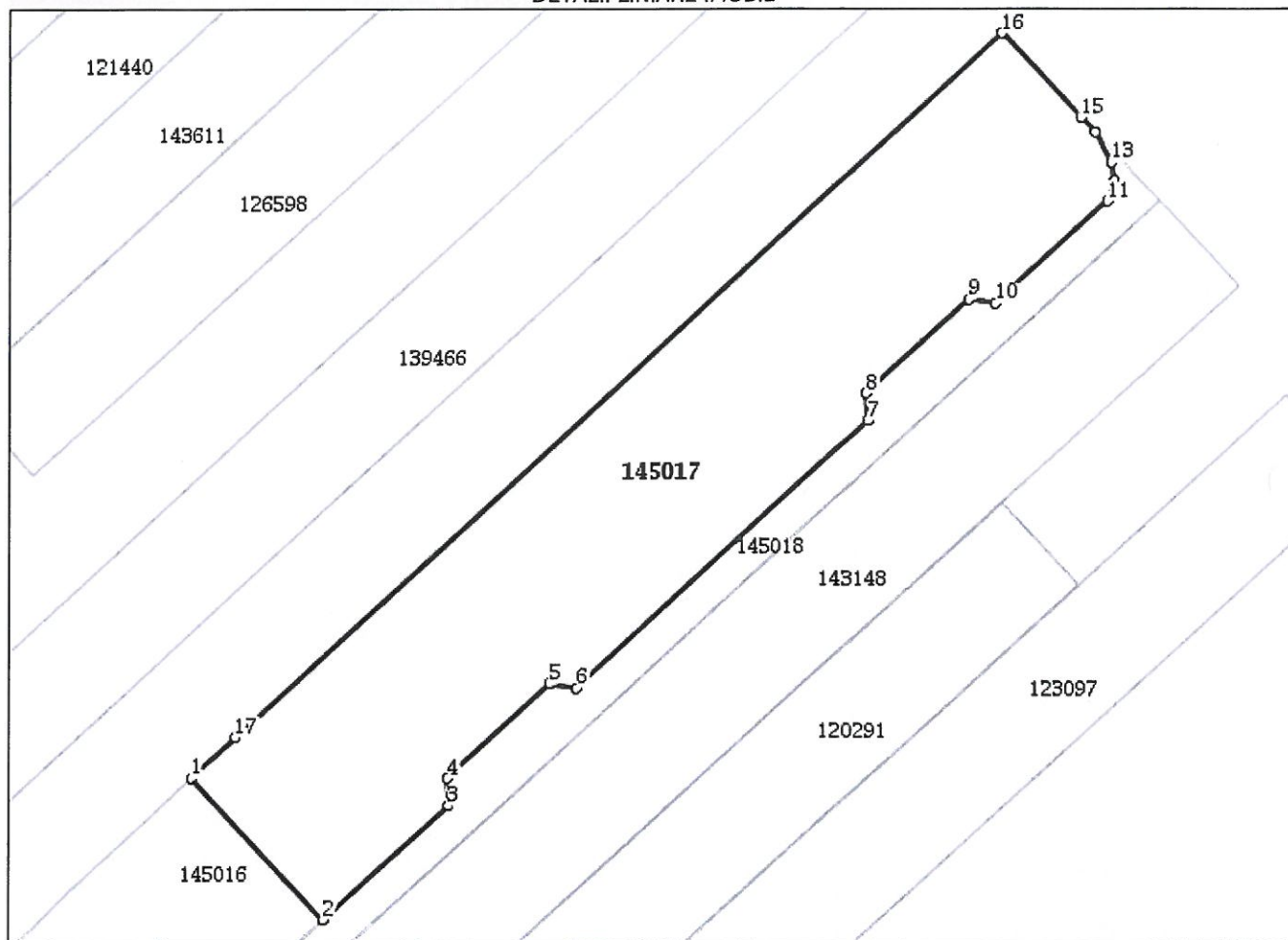
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
145017	2.729	împrejmuit parțial cu gard de plasă.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.729	12	166/21, 166/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	22.369
2	3	19.37
3	4	3.12
4	5	15.988
5	6	3.126
6	7	45.411

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	2.887
8	9	62.724
9	10	22.369
10	11	5.775
11	12	9.972
12	13	3.483
13	14	5.926
14	15	5.387
15	16	10.626
16	17	11.603
17	18	10.087
18	1	5.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/05/2021, 10:17

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 145018 Ploiești

Nr. cerere	59567
Ziua	05
Luna	05
Anul	2021

Cod verificare
100103968751



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Jud. Prahova, T12, A166/21, A166/22

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	145018	883	Teren neîmprejmuit; Terenul nu este împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28226 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 612, din 15/03/2019 emis de NP David Ella;		
B1	Se înființează cartea funciară 145018 a imobilului cu numărul cadastral 145018/Ploiești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 144618 înscris în cartea funciară 144618;	A1
Act Notarial nr. 2891, din 14/11/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
	1) BACA CONSTANTIN	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 144618/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 105355 din 15/11/2018;		

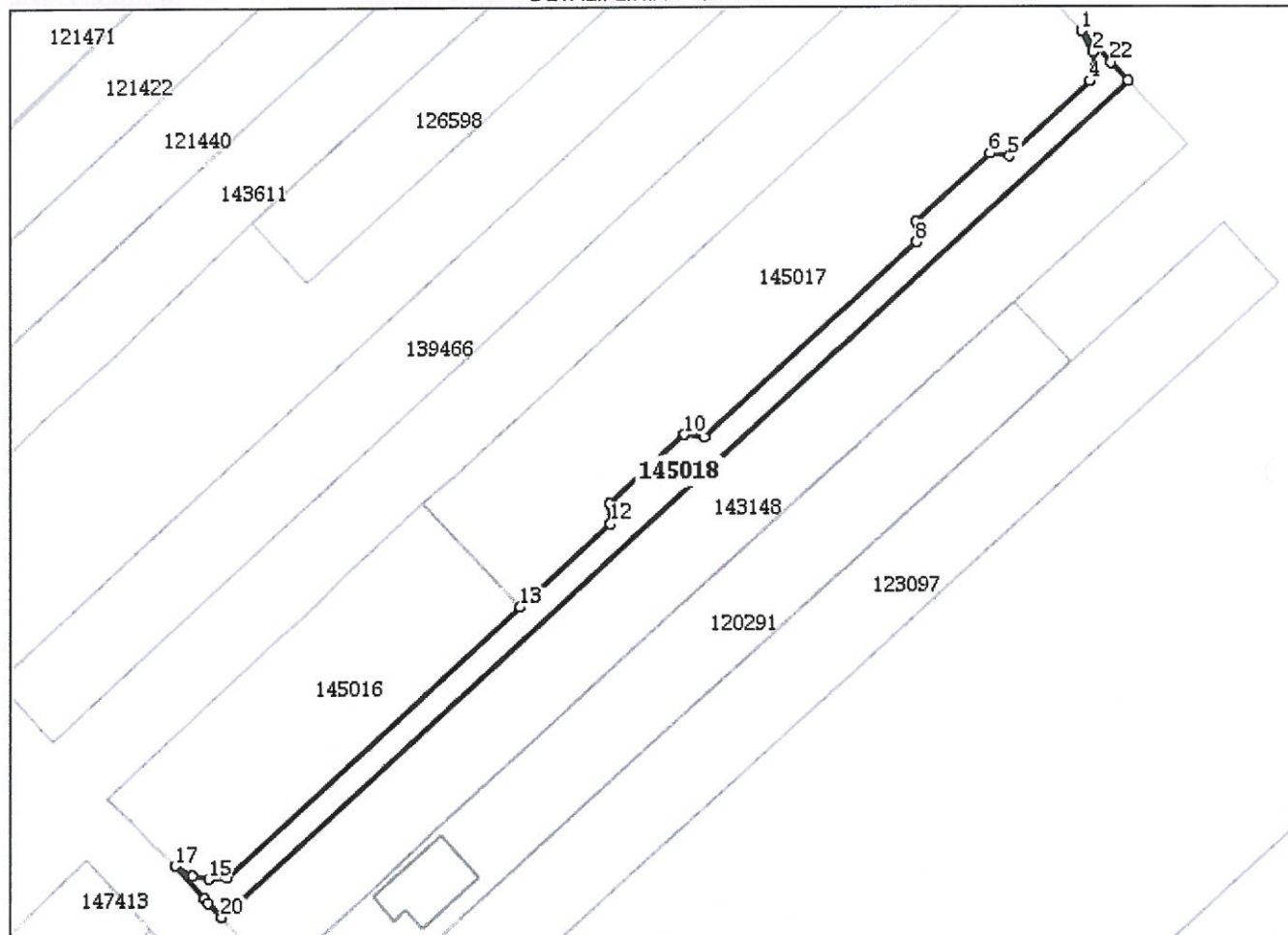
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
145018	883	Terenul nu este împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	883	12	166/21, 166/22	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	3.911
3	4	2.471
5	6	3.103
7	8	3.122
9	10	3.126
11	12	3.12

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	2.163
4	5	17.37
6	7	15.97
8	9	45.411
10	11	15.988
12	13	19.37

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	3.122
8	9	15.97
9	10	3.103
10	11	17.37
11	12	2.471
12	13	2.163
13	14	3.911
14	15	2.349
15	16	13.191
16	17	119.479
17	1	6.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/05/2021, 10:17

